

Smolensko g. 10D-42,  
Vilnius LT-03234  
Įmonės kodas 300615480  
e-mail:info@azprojektai.lt



Projekto pavadinimas	<b>Kauno "Aušros" gimnazijos pastato (mokslo paskirties) Laisvės al. 95, Kaune, kapitalinio remonto projektas</b>
Projekto numeris	AZP-024-300
Projektuotojas	UAB "A-Z Projektai"
Statytojas	Kauno "Aušros" gimnazija
Projektavimo stadija	Techninis projektas
Statinio paskirtis	Mokslo paskirties pastatas. Unikalus Nr. 1988-4000-5019
Statinio vieta	Laisvės al. 95, Kaunas
Statybos rūšis	Statinio kapitalinis remontas
Statinio kategorija	Ypatingasis
Projekto dalis	<b>Priedai</b>
Byla (tomas)	XIV
Laida	0

**UAB "A-Z Projektai"**

Direktorius R. Zinkevičius

Projekto vadovas A. Vaitulevičius, atest. Nr. A292

Vilnius, 2024

## PRIEDŲ SUDĖTIS

Eil. Nr.	Pavadinimas	Laida	Psl. skaičius	Psl. Nr.
<b>TEKSTINĖ DALIS</b>				
1.	Antraštinis lapas	0	1	1
2.	Priedų sudėtis	0	1	2
3.	Statinio projektuotojo CA draudimo polisas	0	2	3-4
4.	Statinio projektuotojo registravimo pažymėjimas	0	1	5
5.	Užsakovo įgaliojimas statinio projektuotojui	0	2	6-7
6.	Projekto vadovo kvalifikacijos atestatas	0	1	8
7.	Projekto dalių vadovų kvalifikacijos atestatai	0	6	9-14
8.	Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas	0	13	15-27
9.	Topografinė nuotrauka	0	3	28-30
10.	Nekilnojamojo turto objekto kadastro duomenų byla	0	32	31-62
11.	Žemės sklypo planas	0	2	63-64
12.	Pritarimas projekto sprendiniams	0	2	65-66

# STATINIO PROJEKTUOTOJO CIVILINĖS ATSAKOMYBĖS PRIVALOMASIS DRAUDIMAS



Liudijimas/polisas Nr.: LT24-PRCA-00001360-1

Draudimo rūšis: Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomasis draudimas  
Draudimo grupė: Bendrosios civilinės atsakomybės draudimas

## Draudimo laikotarpis

Draudimo liudijimo išdavimo data: 2024.01.16

Nuo: 2024.01.21 00:00 Iki: 2025.01.20 23:59

## Draudėjas

Įmonė, Įmonės kodas: **A-Z PROJEKTAI, UAB, 300615480**  
PVM kodas, Adresas, Kontaktai: **Smolensko g. 10D-42, LT-03234, Vilnius, Lietuva, renatas.zinkevicius@gmail.com , +37068660366**

## Draudimo įmoka

Draudimo įmoka: **480.00 EUR (Keturi šimtai aštuoniasdešimt eurų, 00 ct)**

## Įmokos mokėjimo grafikas

1. 2024.01.21 480.00 EUR

## Informacija apie projektuojamą statinį

Apdrausti visi objektai ar jų dalys suprojektuoti draudimo sutarties galiojimo metu Lietuvos Respublikoje.

## Draudimo sąlygos

Prateastas žalos atsiradimo ir reikalavimo pateikimo laikotarpis: Iki 2030-01-20 dienos.

Draudimo sutarties įsigaliojimas: Draudimo sutartis įsigalioja nuo to momento, kai draudėjas sumoka visą ar pirmą draudimo įmoką, bet ne anksčiau nei draudimo laikotarpio pradžia. Jeigu Draudėjas sutartyje numatytu terminu nesumoka pirmos ar visos draudimo įmokos, tai draudimo sutartis neįsigalioja ir anuliuojama be atskiro draudiko pranešimo praėjus 10 dienų po įmokos mokėjimo termino.

Bendra draudimo suma: **290 000.00 EUR**

Draudimo suma vienam draudžiamajam įvykiui: **290 000.00 EUR**

Besąlyginė išskaita kiekvienam įvykiui: **2 900.00 EUR**

Draudimo objektas: Draudimo objektas yra draudėjo civilinė atsakomybė už žalą, padarytą tretiesiems asmenims, kuriatsirado draudimo sutarties galiojimo metu ir šalių nustatytu laikotarpiu, kuris negali būti trumpesnis už Civilinio kodekso 6.698 straipsnio 1 dalies 1 punkte nustatytą garantinį terminą, dėl draudimo sutarties galiojimo metu netinkamai atlikto statinio projektavimo, kai draudimo sutartis sudaryta pagal atskirą statinio projektą, arba dėl netinkamo statinio projektavimo, kurio statinio projektai ar jų dalys buvo perduoti užsakovams draudimo sutarties galiojimo laikotarpiu ir kurių projektavimo darbų rangos sutartys buvo pasirašytos po statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sutarties įsigaliojimo dienos, kai draudimo sutartis sudaryta pagal projektavimo įmonės projektavimo darbų mastą per metus.

Draudimo sutarties pagrindas: Draudimo sutartis sudaryta vadovaujantis Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklėmis, patvirtintomis 2012 m. spalio 23 d. Lietuvos banko valdybos nutarimu Nr. 03-225 su vėlesniais pakeitimais.

Pretenzijų/ žalų istorija: Nėra pretenzijų/žalų per 3 metus.

## Papildomos sąlygos

1. Tuo atveju, jeigu draudimo sutartis Draudėjo prašymu nutraukiama iki draudimo sutartyje nurodyto draudimo sutarties pasibaigimo termino, Draudėjui likusi įmokos dalis nėra grąžinama, o tuo atveju, jei draudimo įmoka nėra sumokėta, Draudėjas privalo sumokėti visą sutartą draudimo įmoką.
2. Kartu draudžiama ir projekto vykdymo priežiūra.
3. Šio draudimo liudijimo (poliso) neatsiejama dalis 1-as priedas.
4. Darbams iki draudimo sutarties sudarymo retroaktyvios draudimo apsaugos nėra, išskyrus objektus išvardintus 1-ame priede prie šio draudimo liudijimo (poliso).

## Papildoma informacija

Pagal LR PVM įstatymo 27str. - draudimo paslaugos PVM neapmokestinamos.

Draudėjui laiku nesumokėjus draudimo įmokos (-ų), AAS "BTA Baltic Insurance Company", atstovaujama filialo Lietuvoje turi teisę pateikti Draudėjo duomenis UAB „Creditinfo Lietuva“ tvarkančiai jungtines skolininkų duomenų rinkmenas mokumo vertinimo bei įsiskolinimo valdymo tikslu, taip pat teikiančiai tokius duomenis teisėtą interesą turintiems tretiesiems asmenims (pvz. bankai, telekomunikacijų ar lizingo bendrovės ir t.t.), kad jie galėtų įvertinti duomenų subjekto mokumą ir valdyti įsiskolinimą.

BTA neturi teisės teikti draudimo paslaugų bei neprivalo mokėti draudimo išmokos ar suteikti kitokio pobūdžio naudos pagal draudimo sutartį, jei tokiu draudimo paslaugų ar naudos suteikimu, taip pat draudimo išmokos išmokėjimu: a. BTA pažeistų Jungtinių Tautų Organizacijų rezoliucijomis arba prekybos ar ekonominėmis sankcijomis, Europos Sąjungos, Lietuvos Respublikos, Jungtinės Karalystės ar Jungtinių Amerikos Valstijų norminiais aktais taikomas sankcijas, draudimus ar apribojimus; b. Perdraudimo bendrovė, kuriai draudimo sutartis buvo pateikta dėl perdraudimo, pažeistų taikomas sankcijas, draudimus ar apribojimus, kurie yra įtvirtinti valstybės, kurioje registruota perdraudimo bendrovė, teisės aktais.

Draudiko darbuotojas gauna kintamąją atlyginimo dalį, susijusią su draudimo sutarties sudarymu.

Draudiko darbuotojas ir/ar draudiko agentas rekomendacijos neteikia.

## Asmens duomenų apsauga

Šios sutarties sudarymo ir vykdymo tikslu Draudikas kaip asmens duomenų valdytojas tvarko šios sutarties sąlygose nurodytus bei kitus su sutarties vykdymu Draudėjo (Apdraustojo) asmens duomenis (asmens duomenys tvarkomi 10 metų). Duomenis pateikti būtina tam, kad sudaryti ir vykdyti šią sutartį. Nepateikus asmens duomenų, sutartis gali būti nesudaryta.

Draudėjo (Apdraustojo) asmens duomenys gali būti teikiami duomenų tvarkytojams (subrangovams), kurie atlieka tam tikrus darbus ar teikia paslaugas ir tvarko Draudėjo

Draudikas: AAS "BTA Baltic Insurance Company" (LV40103840140, buveinės adresas Sporta iela 11, Rīga, LV-1013, Latvija) , Lietuvoje veikianti per AAS "BTA Baltic Insurance Company" filialą j. k. 300665654, PVM mokėtojo kodas LT100005808219, Laisvės pr. 10, LT-04215, Vilnius, Lietuva

# STATINIO PROJEKTUOTOJO CIVILINĖS ATSAKOMYBĖS PRIVALOMASIS DRAUDIMAS

Liudijimas/polisas Nr.: LT24-PRCA-00001360-1

duomenis Draudiko, kaip duomenų valdytojo, vardu (žalų administravimo partneriai, informacinių technologijų bendrovės, perdraudimo bendrovės, tiek kiek to reikia sutarties administravimui ir vykdymui). Taip pat pagal užklausas teikiama valstybės institucijoms, bankams ir finansinės nuomos bendrovėms, skolų administravimo bendrovėms bei draudimo tarpininkams, bet tik tiek, kiek tai atitinka BTA teisėtą interesą.

Draudėjas (Apdraustasis) turi teisę prašyti susipažinti su tvarkomais asmens duomenimis, ištaisyti neteisingus, neišsamius, netikslius savo asmens duomenis, reikalauti apriboti duomenų tvarkymo veiksmus (išskyrus saugojimą) ar sunaikinti duomenis (kai tvarkomi pertekliniai asmens duomenys, tvarkomi asmens duomenys surinkti neteisėtai ar yra kiti teisės aktuose nurodyti pagrindai), teisę nesutikti su duomenų tvarkymu, teisę į duomenų perkėlimumą. Įgyvendinant teisę į duomenų perkėlimumą, tvarkomi asmens duomenys gali būti el. būdu perduoti Draudėjui (Apdraustajam) tiesiogiai arba perduoti Draudėjo (Apraustoj) nurodytam duomenų valdytojui.

Draudėjas informuojamas, kad draudimo bendrovė teisėto intereso pagrindu dėl paslaugų teikimo gali susisiekti su Draudėju el. paštu bei informuoja apie tai Apdraustąjį.

Draudėjas (Apdraustasis) turi teisę bet kuriuo metu atsisakyti tokių el. pašto pranešimų, gauto pranešimo apačioje paspausdamas nuorodą „atsisakyti“ arba kreipdamasis į draudimo bendrovę nurodytais kontaktais.

Turėdamas nusiskundimų dėl asmens duomenų tvarkymo, Draudėjas (Apdraustasis) gali kreiptis į Valstybinę duomenų apsaugos inspekciją. Valdytojo paskirto Duomenų apsaugos pareigūno kontaktiniai duomenys: duomenuapsauga@bta.lt. Detalesnė informacija asmens duomenų klausimais nurodyta BTA privatumo politikoje [www.bta.lt](http://www.bta.lt).

## Klientų skundų nagrinėjimo tvarka

Asmuo, manantis, kad draudikas, agentas ar papildomos veiklos tarpininkas draudimo teisiniuose santykiuose pažeidė jo teises ar teisėtus interesus, turi raštu kreiptis į draudiką su skundu, nurodydamas ginčo aplinkybes ir savo reikalavimus. Vartotojas privalo kreiptis į draudiką ne vėliau kaip per tris mėnesius nuo tos dienos, kai sužinojo arba turėjo sužinoti apie savo teisių pažeidimą (detalesnė informacija [www.bta.lt/aktuali-informacija-apie-draudima](http://www.bta.lt/aktuali-informacija-apie-draudima)). Draudikas privalo pateikti klientui atsakymą ne vėliau kaip per 15 darbo dienų nuo skundo gavimo dienos.

Jeigu draudimo objektas yra naudojamas draudėjo/naudos gavėjo asmeniniais tikslais, Vartotojas, gavęs jo netenkinantį draudiko atsakymą, turi teisę kreiptis į Lietuvos banką (Žalgirio g. 90, LT-09303 Vilnius; [www.lb.lt](http://www.lb.lt)) raštu arba elektroniniu būdu per vienerius metus po kreipimosi į draudiką. Lietuvos bankas ne teismo tvarka nagrinėja ginčus su vartotojais dėl draudiko veiklos.

## Sutarties nutraukimas

Draudėjas turi teisę nutraukti draudimo sutartį, apie tai raštu įspėjęs draudimo bendrovę ne mažiau kaip prieš 15 dienų iki numatomo draudimo sutarties nutraukimo dienos.



## DRAUDĖJAS ARBA JO ATSTOVAS

A-Z PROJEKTAI, UAB

Direktorius  
**Renatas Zinkevičius**  
A.V.

(parašas)



## DRAUDIKO ATSTOVAS

AAS „BTA BALTIC INSURANCE COMPANY“ FILIALAS LIETUVOJE  
Filialo direktorius PODVORSKI TADEUŠ

JUS APTARNAVO:

TATJANA SERAJA  
+37068264878, [tatjana.seraja@bta.lt](mailto:tatjana.seraja@bta.lt)





LIETUVOS RESPUBLIKA

JURIDINIŲ ASMENŲ REGISTRAS

REGISTRAVIMO PAŽYMĖJIMAS

Pavadinimas: **UAB "A-Z Projektai"**  
Kodas: **300615480**  
Teisinė forma: **Uždaroji akcinė bendrovė**  
Įregistravimo data: **2006 m. lapkričio 14 d.**  
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonė Registrų centras**  
Pažymėjimą išdavė: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas**

Juridinių asmenų registravimo skyriaus  
grupės vedėja



*Jolanta Kazlauskienė*  
Jolanta Kazlauskienė

Pažymėjimas išduotas: **2006 m. lapkričio 14 d.**

Nr. 099973

**KAUNO „AUŠROS“ GIMNAZIJA**

Kodas 190133777, Laisvės al./ J. Gruodžio g. 95/4, LT-44292 Kaunas, tel. (8 ~ 37) 42 47 70, faksas (8 ~ 37) 42 47 70,  
el. p. [ausra@ausra.kaunas.lm.lt](mailto:ausra@ausra.kaunas.lm.lt), svetainė [www.ausra.kaunas.lm.lt](http://www.ausra.kaunas.lm.lt)  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 190133777.

---

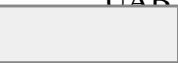
**ĮGALIOJIMAS**

2024-01-10 Nr. V2-

ĮGALIOTOJAS (užsakovas (statytojas) Kauno „Aušros“ gimnazija, juridinio asmens kodas 190133777, kurios buveinė įregistruota adresu Laisvės al. 95, Kaunas, atstovaujama direktorės Nerijos Baltrėnienės,

vykdant 2024-01-08 pirkimo sutartį Nr. DP-1,

**Į g a l i o j a**

IIAB „A-Z Projektai“, įmonės kodas 300615480 direktorių **RENATĄ ZINKEVIČIŲ** (gim.  Įgaliotojo (užsakovo (statytojo) vardu atstovauti Įgaliotojo interesams su teise perįgalioti, paskirti Projekto vadovą ir projekto dalių vadovus tvarkant dokumentus, susijusius su pastato Laisvės al. 95, Kaunas, unikalus Nr. 1988-4000-5019 (*rekonstrukcijos/kapitalinio remonto*) projekto ruošimu:

- gauti visus dokumentus (leidimus, pažymas, sutikimus kt.) reikalingus (*rekonstrukcijos/kapitalinio remonto*) projektui parengti;

- pateikti reikiamus prašymus, atstovauti Įgaliotoją gaunant projektavimo sąlygas, sudarant ir suderinant projektinius sprendinius;

- atlikti visus reikiamus derinimus, pasirašyti su tuo susijusius dokumentus, pateikti dokumentus statybos leidimui gauti (tame tarpe INFOSTATYBA) bei atsiimti statinio statybos leidimą.

Aukščiau nurodytais tikslais atstovauti VI Registrų centre, miesto Savivaldybės visuose skyriuose, Valstybinėje teritorijų planavimo ir statybos inspekcijoje bei visose kitose įstaigose, įmonėse ir organizacijose, vykdant aukščiau nurodytus pavedimus.

Įgaliojimas galioja, kol bus gautas statybą leidžiantis dokumentas.

**ĮGALIOTOJAS**

Direktorė

Nerija Baltrėnienė

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Kauno "Aušros" gimnazija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Įgaliojimas
Registracija #1	
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-01-10T10:11:36+02:00, V2-4
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašas #1	
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Nerija Baltrėnienė vadovas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-01-10T10:12:28.0000000+02:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-01-10T10:12:44+02:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2026-01-03T23:59:59+02:00
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	Metaduomenų vientisumas užtikrintas elektroniniais parašais
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20240104.4
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų 2024-11-08 10:09:39



## KVALIFIKACIJOS A T E S T A T A S

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 292

### *Arvydas Vaitulevičius*

**Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros,  
statinio projekto architektūrinės dalies,  
statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros,  
statinio projekto sklypo plano (sklypo sutvarkymo) dalies,  
statinio projekto sklypo plano (sklypo sutvarkymo) dalies vykdymo priežiūros  
vadovas**

Statinių rūšys: pastatai ir inžineriniai statiniai

Statinių kategorija: ypatingieji ir neypatingieji statiniai, įskaitant statinius,  
esančius kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje ar kultūros  
paveldo vietovėje (išskyrus kultūros paveldo objektus ir kultūros paveldo statinius)

Lietuvos architektų rūmų pirmininkas



Lukas Rekevičius

Architektų profesinio atestavimo komisijos  
2013 m. kovo mėn. 15 d. posėdžio protokolas Nr. 75  
2018 m. balandžio mėn. 4 d. posėdžio protokolas Nr. 138

Lietuvos architektų rūmų tarybos  
2019 m. rugsėjo mėn. 3 d. posėdžio protokolas Nr. T19-09





STATYBOS PRODUKCIJOS  
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

# KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.39546

**Tadas Zemnickis**

A.k. [REDACTED]

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, inžineriniai tinklai, kitos paskirties inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Projekto dalis: konstrukcijų.

Direktorius



Valdemaras Gauronskis

27404

Išduotas 2021 m. lapkričio 16 d.

Pirmą kartą išduotas 2019 m. gruodžio 2 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas [www.spsc.lt](http://www.spsc.lt)





STATYBOS PRODUKCIJOS  
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

# KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.34155

**Rugilė Butrimaitė - Žiogelė**

A.k.

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovės ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovės pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiektimo komunikacijos, inžineriniai tinklai, hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Projekto dalys: sklypo sutvarkymo (sklypo plano), vandentiekio ir nuotekų šalinimo, šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo, pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo.

Direktorius



Valdemaras Gauronskis

19646

Išduotas 2018 m. vasario 15 d.

Pirmą kartą išduotas 2015 m. kovo 10 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas [www.spsc.lt](http://www.spsc.lt)





STATYBOS PRODUKCIJOS  
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

# KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.34791

**Algirdas Lekstutis**

A.k. [redacted]

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, inžineriniai tinklai (vandentiekio, šilumos, nuotekų šalinimo), taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Projekto dalys: šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo, vandentiekio ir nuotekų šalinimo, šilumos gamybos (iki 10 MW galios) ir tiekimo.

Projektui:

Nakvynės namų (gyvenamosios paskirties) pastato Pakruojog. 41, Šiauliuose, paskirties keitimo į kareivines (specialiosios paskirties) paprastojo remonto projektas

Kopija tikra  
A. Lekstutis

Direktorius



Valdemaras Gauronskis

Išduotas 2019 m. lapkričio 14 d.

Pirmą kartą išduotas 2015 m. liepos 9 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas [www.spsc.lt](http://www.spsc.lt)

24509





STATYBOS PRODUKCIJOS  
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

# KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.24656

**Vaidas Jozonis**

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekmio komunikacijos, inžineriniai tinklai, hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Projekto dalys: elektrotechnikos (iki 10 kV įtampos), procesų valdymo ir automatizacijos, elektroninių ryšių (telekomunikacijų), apsauginės signalizacijos, gaisro aptikimo ir signalizavimo.



Direktorius

Valdemaras Gauronskis

20848

Išduotas 2018 m. gegužės 28 d.

Pirmą kartą išduotas 2009 m. birželio 23 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas [www.spsc.lt](http://www.spsc.lt)





STATYBOS PRODUKCIJOS  
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

# KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.36754

**Romas Kerulis**

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Projekto dalis: pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo.

Direktorius



Valdemaras Gauronskis

20547

Išduotas 2018 m. balandžio 30 d.

Pirmą kartą išduotas 2016 m. lapkričio 16 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas [www.spsc.lt](http://www.spsc.lt)



STATYBOS PRODUKCIJOS  
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

# KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.38256

**Jelena Michniova**

A.k.

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovės ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovės pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai, kiti inžineriniai statiniai.

Projekto dalis: statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.

Direktorius



Valdemaras Gauronskis

20411

Išduotas 2018 m. balandžio 26 d.

Pirmą kartą išduotas 2018 m. balandžio 26 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas [www.spsc.lt](http://www.spsc.lt)



**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 268 8262, el. p. [info@registrucentras.lt](mailto:info@registrucentras.lt)  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

Kauno "Aušros" gimnazija  
[ukis@ausra.kaunas.lm.lt](mailto:ukis@ausra.kaunas.lm.lt)

Į 2024-01-18

Nr. 38265924

**DĖL DOKUMENTŲ SIUNTIMO**

Siunčiame Jums prašymo, Paslaugų apskaitos sistemoje įregistruoto Nr. 38265924, dokumentus.

PRIDEDAMA. Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas/-ai, Nr. 44/1353091, 20/92376.



**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**

2024-01-22 15:18:18

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**Registro Nr.: **44/1353091**  
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**  
Sudarymo data: **2010-03-10**  
Adresas: **Kaunas, Laisvės al. 95****2. Nekilnojamieji daiktai:**2.1. **Žemės sklypas**  
Unikalus daikto numeris: **4400-2030-5068**  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro  
vietovės pavadinimas: **1901/0172:38 Kauno m. k.v.**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**  
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Visuomeninės paskirties teritorijos**  
Žemės sklypo plotas: **0.2989 ha**  
Užstatyta teritorija: **0.2989 ha**  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**  
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
Vidutinė rinkos vertė: **129000 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-10-25**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-08-11****3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**4.1. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2030-5068, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2009-12-09 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 02-01-12194**  
Įrašas galioja: **Nuo 2010-03-16****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2030-5068, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.**  
Įrašas galioja: **Nuo 2010-07-01****6. Kitos daiktinės teisės:**6.1. **Servitutas - teisė aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2030-5068, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2009-12-09 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 02-01-12194**  
**2022-10-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1239-(14.8.100 E.)**  
Plotas: **23.00 kv. m**  
Aprašymas: **Prižiūrėti ir eksploatuoti požemines ir antžemines telekomunikacijas žemės sklype Laisvės al. 95.**  
Įrašas galioja: **Nuo 2022-10-27****7. Juridiniai faktai:**7.1. **Sudaryta panaudos sutartis**  
Panaudos gavėjas: **Kauno "Aušros" gimnazija, a.k. 190133777**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2030-5068, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2019-07-03 Panaudos sutartis Nr. 8SUN-46-(14.8.53.)**  
**2022-11-25 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 8SUN-56-(14.8.53.)**  
Plotas: **0.2787 ha**  
Įrašas galioja: **Nuo 2022-12-14**



Terminas: Iki 2091-07-03

7.2.

**Sudaryta panaudos sutartis**

Panaudos gavėjas: **Kauno Senamiesčio progimnazija, a.k. 191816085**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2030-5068, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-12-20 Panaudos sutartis Nr. 8SUN-70-(14.8.53.)**

Plotas: **0.0133 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-24**

Terminas: **Nuo 2019-12-20 iki 2091-12-20**

7.3.

**Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2030-5068, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **1996-06-24 Kultūros vertybių apsaugos departamento įsakymas Nr. Į-58**

Aprašymas: **2011-10-11 pranešimas Nr. 10-06, nekilnojamojo daikto kodas 20171**

Įrašas galioja: **Nuo 2011-10-14**

**8. Žymos:**

8.1.

**Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2030-5068, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2022-10-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1239-(14.8.100 E.)**

Plotas: **2989.00 kv. m**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.2.

**Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2030-5068, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2022-10-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1239-(14.8.100 E.)**

Plotas: **29.00 kv. m**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.3.

**Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2030-5068, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2022-10-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1239-(14.8.100 E.)**

Plotas: **49.00 kv. m**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.4.

**Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2030-5068, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2022-10-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1239-(14.8.100 E.)**

Plotas: **284.00 kv. m**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.5.

**Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2030-5068, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2022-10-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1239-(14.8.100 E.)**

Plotas: **615.00 kv. m**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.6.

**Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2030-5068, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2022-10-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1239-(14.8.100 E.)**

Plotas: **2989.00 kv. m**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

- 8.7. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2030-5068, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-10-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1239-(14.8.100 E.)  
Plotas: 666.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

**9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu:**  
įrašų nėra

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

- 10.1. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2030-5068, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-08-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2022-10-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1239-(14.8.100 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2022-10-25
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
PAULIUS NAUJALIS  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2030-5068, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2014-12-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2171  
2022-08-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2022-10-25
- 10.3. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2030-5068, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2009-12-09 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 02-01-12194  
Įrašas galioja: Nuo 2010-03-10

**11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)  
Teritorijos unikalus numeris: 100361536  
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-08-31 Telia tinklo apsaugos zonos planas Kauno miesto savivaldybėje Nr. 3-419  
Įregistravimo data: 2022-09-12  
Duomenų pakeitimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-08-31 Telia tinklo apsaugos zonos planas Kauno miesto savivaldybėje Nr. 3-419  
Duomenų pakeitimo data: 2023-02-09  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 17 kv. m, nuo 2023-02-09
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
Teritorijos unikalus numeris: 100338585  
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22  
Įregistravimo data: 2022-03-01  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 13 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
Teritorijos unikalus numeris: 100337210  
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22  
Įregistravimo data: 2022-03-01  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 12 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
Teritorijos unikalus numeris: 100337617  
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22  
Įregistravimo data: 2022-03-01  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 52 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.5. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: **100337545**  
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17**  
**Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo**  
**Nr. 1-22**  
Įregistravimo data: **2022-03-01**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **6 kv. m, nuo 2023-01-05**

11.6. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100337517**  
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17**  
**Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo**  
**Nr. 1-22**  
Įregistravimo data: **2022-03-01**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **9 kv. m, nuo 2023-01-05**

11.7. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100335005**  
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17**  
**Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo**  
**Nr. 1-22**  
Įregistravimo data: **2022-02-25**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **17 kv. m, nuo 2023-01-05**

11.8. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100335127**  
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17**  
**Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo**  
**Nr. 1-22**  
Įregistravimo data: **2022-02-25**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **16 kv. m, nuo 2023-01-05**

11.9. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100258255**  
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17**  
**Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo**  
**Nr. 1-22**  
Įregistravimo data: **2022-02-09**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **21 kv. m, nuo 2023-01-05**

11.10. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100242753**  
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17**  
**Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo**  
**Nr. 1-22**  
Įregistravimo data: **2022-02-06**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **3 kv. m, nuo 2023-01-05**

11.11. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100241935**  
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17**  
**Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo**  
**Nr. 1-22**  
Įregistravimo data: **2022-02-06**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **14 kv. m, nuo 2023-01-05**

11.12. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100238550**  
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17**  
**Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo**  
**Nr. 1-22**  
Įregistravimo data: **2022-02-03**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **2 kv. m, nuo 2023-01-05**

11.13. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100227803**  
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17**  
**Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo**  
**Nr. 1-22**  
Įregistravimo data: **2022-02-01**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **13 kv. m, nuo 2023-01-05**

11.14. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**

- Teritorijos unikalus numeris: **100227319**  
 Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22**  
 Įregistravimo data: **2022-02-01**  
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **3 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.15. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
 Teritorijos unikalus numeris: **100224710**  
 Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22**  
 Įregistravimo data: **2022-02-01**  
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **5 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.16. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
 Teritorijos unikalus numeris: **100230425**  
 Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22**  
 Įregistravimo data: **2022-02-01**  
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **53 kv. m, nuo 2023-01-04**
- 11.17. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
 Teritorijos unikalus numeris: **100228121**  
 Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22**  
 Įregistravimo data: **2022-02-01**  
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **37 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.18. Teritorijos pavadinimas: **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**  
 Teritorijos unikalus numeris: **100221425**  
 Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-21**  
 Duomenų pakeitimo pagrindas: **AB "Energinės skirstymo operatorius"; 2023-07-17 Vidutinio slėgio dujotiekio pertvarkymas Kaunakiemio g. 5, Kauno m. sav. Nr. D1A2300118**  
 Duomenų pakeitimo data: **2024-01-03**  
 Duomenų pakeitimo pagrindas: **AB "Energinės skirstymo operatorius"; 2023-06-29 Vidutinio slėgio dujotiekio sklype, P. Višinskio g. 58, Kaunas, Kauno m. sav., rekonstravimo projektas Nr. D7A2302904**  
 Duomenų pakeitimo data: **2023-10-03**  
 Duomenų pakeitimo pagrindas: **AB "Energinės skirstymo operatorius"; 2023-03-31 Dujotiekio, Islandijos pl. 25, Kaune, pertvarkymo projektas Nr. D7A2203744**  
 Duomenų pakeitimo data: **2023-09-28**  
 Duomenų pakeitimo pagrindas: **AB "Energinės skirstymo operatorius"; 2023-03-31 Dujotiekio, Islandijos pl. 25, Kaune, pertvarkymo projektas Nr. D7A2203744**  
 Duomenų pakeitimo data: **2023-09-25**  
 Duomenų pakeitimo pagrindas: **AB "Energinės skirstymo operatorius"; 2023-03-23 Dujotiekio pertvarkymo, P. Višinskio g. 72, Kaunas, Kauno m. sav., projektas Nr. D7A2208851**  
 Duomenų pakeitimo data: **2023-07-12**  
 Duomenų pakeitimo pagrindas: **AB "Energinės skirstymo operatorius"; 2022-12-07 Mažo ir vidutinio slėgio skirstomojo dujotiekio sklypuose Kauko al. 2, Rūtų g. 16, ties pastatais Rūtų g. 14 ir 14A, Kaunas, Kauno m. sav., pertvarkymo projektas Nr. D7A2117257**  
 Duomenų pakeitimo data: **2023-03-23**  
 Duomenų pakeitimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-21 Įsakymas dėl energetikos ministro 2022 m. sausio 17 d. įsakymo Nr. 1-21 ?Dėl Kauno skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo? pakeitimo Nr. 1-379**  
 Duomenų pakeitimo data: **2023-01-04**  
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **9 kv. m, nuo 2024-01-03**
- 11.19. Teritorijos pavadinimas: **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**  
 Teritorijos unikalus numeris: **100233726**  
 Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano**

patvirtinimo Nr. 1-21

[registravimo data: 2022-02-02

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 3 kv. m, nuo 2023-01-05

11.20.

Teritorijos pavadinimas: Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100413913

[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2023-09-22 Įsakymas DĖL KAUNO MIESTO CENTRO MIKRORAJONE ESANČIŲ ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ APSAUGOS ZONŲ PLANO (5K) PATVIRTINIMO Nr. 1-309

[registravimo data: 2023-10-03

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 930 kv. m, nuo 2023-10-03

**12. Registro pastabos ir nuorodos:**

Statiniai - registro Nr.20/92376. Buvęs adresas Kauno m., Laisvės al. 95/ J.Gruodžio g. 4. Adresas patikslintas pagal Adresų registro duomenis.

**13. Kita informacija:** įrašų nėra

**14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino VĮ Registrų centro

AUTOMATINĖ SISTEMA

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**

2024-01-22 15:17:54

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: **20/92376**  
Registro tipas: **Statiniai**  
Sudarymo data: **1993-07-19**  
Adresas: **Kaunas, Laisvės al. 95**

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1. **Pastatas - Mokykla**  
Unikalus daikto numeris: **1988-4000-5019**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**  
Žymėjimas plane: **1C4p**  
Statybos pradžios metai: **1884**  
Statybos pabaigos metai: **1884**  
Rekonstravimo pabaigos metai: **1972**  
Papr. remonto pradžios metai: **2014**  
Papr. remonto pabaigos metai: **2019**  
Statinio kategorija: **Ypatingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Bendroji centrinio šildymo sistema**  
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
Dujos: **Nėra**  
Sienos: **Plytos**  
Stogo danga: **Bitumas**  
Aukštų skaičius: **4**  
Bendras plotas: **5362.52 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **4971.81 kv. m**  
Tūris: **27035 kub. m**  
Užstatytas plotas: **1693.00 kv. m**  
Koordinatė X: **6084610**  
Koordinatė Y: **493813**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4515000 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **28 %**  
Atkuriamoji vertė: **3251000 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir  
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-09-15**  
Vidutinė rinkos vertė: **1545000 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-09-15**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-09-15**

**2.2. Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**

Aprašymas / pastabos: **Tvora t1**  
Unikalus daikto numeris: **4400-2377-8989**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Statybos pradžios metai: **2012**  
Statybos pabaigos metai: **2012**  
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **12367 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**  
Atkuriamoji vertė: **12367 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir  
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2012-06-06**  
Vidutinė rinkos vertė: **3852 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-06-06**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-06-06**

**2.3. Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė**

Aprašymas / pastabos: **Kiemo aikštelė b1, b4**  
Unikalus daikto numeris: **4400-2378-2969**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**  
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 1988-4000-5032**  
Statybos pradžios metai: **1972**  
Statybos pabaigos metai: **1972**  
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **11672 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**  
Atkuriamoji vertė: **2925 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2012-06-06**  
Vidutinė rinkos vertė: **904 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-06-06**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-06-06**

2.4. **Kiti inžineriniai statiniai - Sporto aikštelė**  
Aprašymas / pastabos: **Sporto aikštelė b2-328,04 kv.m, b3-204,01 kv.m.**  
Unikalus daikto numeris: **4400-2378-2972**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sporto inžineriniai statiniai**  
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**  
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 1988-4000-5032**  
Statybos pradžios metai: **1972**  
Statybos pabaigos metai: **1972**  
Rekonstravimo pradžios metai: **2012**  
Rekonstravimo pabaigos metai: **2012**  
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **22967 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **29 %**  
Atkuriamoji vertė: **18796 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2012-06-06**  
Vidutinė rinkos vertė: **18796 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-06-06**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-06-06**

2.5. **Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**  
**Priklausanti dalis: 1/1 priklauso pastatui Nr. 1988-4000-5019, aprašytam p. 2.1.**  
Aprašymas / pastabos: **Kiemo aikštelė b1 (1393 kv. m.) padalinta į sporto aikštelę unikalus Nr.4400-2378-2972, kiemo aikštelę unikalus Nr. 4400-2378-2969, likusiai dalei kadastriniai matavimai neatlikti.**  
Unikalus daikto numeris: **1988-4000-5032**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**  
Statusas: **Daiktas performuotas**  
Daiktai, kilę iš šio daikto: **nekilnojamas daiktas Nr. 4400-2378-2972**  
**nekilnojamas daiktas Nr. 4400-2378-2969**  
Statybos pabaigos metai: **1972**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **63744 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **45 %**  
Atkuriamoji vertė: **35044 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2011-10-21**  
Vidutinė rinkos vertė: **11556 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-10-21**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2002-06-26**

### **3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**

### **4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**  
Daiktas: **pastatas Nr. 1988-4000-5019, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **1952-04-10 DŽDT vykdomojo komiteto sprendimas Nr. 254**  
**1993-04-13 Miesto (rajono) valdybos potvarkis Nr. 433-v**  
**1995-03-02 Perdavimo - priėmimo aktas**

**2021-10-28 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1**  
Įrašas galioja: **Nuo 2021-12-06**

4.2.

**Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**  
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2378-2969, aprašyti p. 2.3.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-2378-2972, aprašyti p. 2.4.**  
Įregistravimo pagrindas: **1952-04-10 DŽDT vykdomojo komiteto sprendimas Nr. 254**  
**1993-04-13 Miesto (rajono) valdybos potvarkis Nr. 433-v**  
**1995-03-02 Perdavimo - priėmimo aktas**  
**2012-06-12 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą**  
Įrašas galioja: **Nuo 2012-07-05**

4.3.

**Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**  
Daiktas: **533/1393 kitų statinių Nr. 1988-4000-5032, aprašytų p. 2.5.**  
Įregistravimo pagrindas: **1952-04-10 DŽDT vykdomojo komiteto sprendimas Nr. 254**  
**1993-04-13 Miesto (rajono) valdybos potvarkis Nr. 433-v**  
**1995-03-02 Perdavimo - priėmimo aktas**  
Įrašas galioja: **Nuo 2012-07-05**

4.4.

**Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**  
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2377-8989, aprašyti p. 2.2.**  
Įregistravimo pagrindas: **2012-06-12 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą**  
Įrašas galioja: **Nuo 2012-07-05**

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**

**6. Kitos daiktinės teisės:**

6.1.

**Turto patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Kauno "Aušros" gimnazija, a.k. 190133777**  
Daiktas: **pastatas Nr. 1988-4000-5019, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2005-06-20 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T-360**  
**2005-07-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 91**  
**2021-10-28 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1**  
Aprašymas: **955/1000 dalis**  
Įrašas galioja: **Nuo 2021-12-06**

6.2.

**Turto patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Kauno "Aušros" gimnazija, a.k. 190133777**  
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2378-2969, aprašyti p. 2.3.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-2378-2972, aprašyti p. 2.4.**  
Įregistravimo pagrindas: **2011-09-29 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T-553**  
**2011-10-18 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 60-9-64**  
**2012-06-12 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą**  
Įrašas galioja: **Nuo 2012-07-05**

6.3.

**Turto patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Kauno "Aušros" gimnazija, a.k. 190133777**  
Daiktas: **533/1393 kitų statinių Nr. 1988-4000-5032, aprašytų p. 2.5., 4.3.**  
Įregistravimo pagrindas: **2011-09-29 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T-553**  
**2011-10-18 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 60-9-64**  
Įrašas galioja: **Nuo 2012-07-05**

6.4.

**Turto patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Kauno "Aušros" gimnazija, a.k. 190133777**  
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2377-8989, aprašyti p. 2.2.**  
Įregistravimo pagrindas: **2012-06-12 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą**  
Įrašas galioja: **Nuo 2012-07-05**

6.5.

**Turto patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Kauno Senamiesčio progimnazija, a.k. 191816085**  
Daiktas: **pastatas Nr. 1988-4000-5019, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2008-07-17 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T-371**  
**2008-08-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. V2-27**  
Aprašymas: **45/1000 dalis**  
Įrašas galioja: **Nuo 2008-12-08**



## 7. Juridiniai faktai:

7.1.

### **Sudaryta nuomos sutartis**

Nuomininkas: **UAB "Irenutė", a.k. 300079424**

Daiktas: **pastatas Nr. 1988-4000-5019, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2021-07-02 Nuomos sutartis Nr. DP-10**

**2022-07-01 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 1/DP-18**

Aprašymas: **Patalpos nuo 1-29 iki 1-32, nuo 1-34 iki 1-40, 1-43, 1-44**

Įrašas galioja: **Nuo 2022-08-25**

Terminas: **Nuo 2021-09-01 iki 2023-07-03**

7.2.

### **Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)**

Daiktas: **pastatas Nr. 1988-4000-5019, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **1996-06-24 Kultūros vertybių apsaugos departamento įsakymas Nr. Į-58**

Aprašymas: **2011.10.11 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr.10-07, nekilnojamojo daikto kodas 20171**

Įrašas galioja: **Nuo 2011-10-18**

7.3.

### **Nustatyta naudojimosi nekilnojamuoju daiktu tvarka**

Daiktas: **pastatas Nr. 1988-4000-5019, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2008-07-17 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T-371**

Įrašas galioja: **Nuo 2008-12-08**

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

### **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

**NIJOLĖ VIRGINIJA GUSTAITIENĖ**

Daiktas: **pastatas Nr. 1988-4000-5019, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1445**

**2021-09-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-29**

10.2.

### **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**

Daiktas: **pastatas Nr. 1988-4000-5019, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2021-09-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

**2021-10-28 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties**

**pakeitimą Nr. 1**

Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-29**

10.3.

### **Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)**

Daiktas: **pastatas Nr. 1988-4000-5019, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2017-04-25 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LSPR-21-170425-00036**

Aprašymas: **Paprastasis remontas**

Įrašas galioja: **Nuo 2017-04-26**

10.4.

### **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

**Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952**

Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2377-8989, aprašyti p. 2.2.**

**kiti statiniai Nr. 4400-2378-2969, aprašyti p. 2.3.**

**kiti statiniai Nr. 4400-2378-2972, aprašyti p. 2.4.**

Įregistravimo pagrindas: **2012-06-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

Įrašas galioja: **Nuo 2012-07-05**

10.5.

### **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**

Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2377-8989, aprašyti p. 2.2.**

Įregistravimo pagrindas: **2012-06-12 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties**

**pakeitimą**

Įrašas galioja: **Nuo 2012-07-05**

10.6.

### **Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)**

Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2378-2969, aprašyti p. 2.3.**

**kiti statiniai Nr. 4400-2378-2972, aprašyti p. 2.4.**

Įregistravimo pagrindas: **2012-06-12 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties**

**pakeitimą**

Įrašas galioja: **Nuo 2012-07-05**

## 11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų

nėra

**12. Registro pastabos ir nuorodos:**

Buvęs adresas Kauno m., Laisvės al. 95/ J.Gruodžio g. 4.

**13. Kita informacija:**

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai,  
kadastrinis Nr.: **1901/0172:38**  
Archyvinės bylos Nr.: **19/349**

**14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino VĮ Registrų centro

AUTOMATINĖ SISTEMA

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Valstybės įmonė Registrų Centras
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl informacijos apie nekilnojamąjį turtą pateikimo 38265924
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-01-22 Nr. SP-11123 (4.55 Mr)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento adresatas (-ai)	Kauno "Aušros" gimnazija
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Rasa Burinskė Specialistė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-01-22 15:43
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-01-22 15:43
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2022-07-25 16:38 - 2024-07-24 16:38
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	38265924_2.pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	38265924_1.pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20240104.4
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2024-01-22)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2024-01-22 nuorašą suformavo Dokumentų valdymo sistema RC E.SD (2)
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-


## TOPOGRAFINIS PLANAS M1:500



58/36 - 0036

493900  
6084600



Plano tipsis	Pilnas planus			
Objekto adresas	Laisvės al. 95, Kaunas			
Aukštų sistema	Koordinatų sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm		
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	10	Vertikalus:
			10	
<p style="text-align: center;"> <b>UAB "VILNIUS GEODEZIJOS LINIJA"</b>              Priešakinė A. Vilius, Jm. E. 379-06051              www.geolinc.lt, info@geolinc.lt, +370 682 8276           </p>				
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data	
IGKV-1030	Dainius Vosylus		2024-03-20	A.V.
	Užsakovas	Mastelis	Lapo Nr.	Lapo sk.
A-Z Projektai, UAB		1:500	1	1

## TIIS paslaugos

### "Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinį duomenų teikimas derinti ir tvarkyti" ataskaita

Sugeneruota: 2024-04-04 11:31

#### Paslaugos gavėjo informacija

Vardas ir pavardė: DAINIUS VOSYLIUS  
GKP: 1GKV-1030

#### Paslaugos užsakymo informacija

Numeris: TIIS1-20240402-018485  
Paslaugos nuoroda: <https://tiiis.planuojustatau.lt/portal/orders/TIIS1-20240402-018485>  
Pavadinimas: Laisvės al. 95, Kaunas  
Adresas: Laisvės al. 95, Kaunas  
Prašymo teritorija: 0.47 ha  
Pateikto plano tipas: Topografinis planas – pilnas turinys  
Rezervuoti šulinių numeriai: Ne  
Paslaugos gavėjo komentaras: Laba diena  
Paslaugos gavėjo įkeltas dokumentas: 20240403\_140032.jpg, aiskinamasis.pdf, planas.pdf, schema.pdf  
Paslaugos būseną: Prašymas ir erdviniai duomenys priimti

#### Pateiktą planą ir plano ED suderino

EDT organizacija: Kauno miesto savivaldybės administracija (330)  
Priimtas sprendimas: Erdviniai duomenys priimti  
Administracinį sprendimą priėmusio asmens vardas ir pavardė: DALIA ONUSAITIENĖ  
Pateiktas tikrinti EDR: Laisves\_95.dwg  
Pridėti dokumentai: 20240403\_140032.jpg, aiskinamasis.pdf, planas.pdf, schema.pdf

#### Veiksmų ir organizacijos priimtų sprendimų išsklotinė

2024-04-02 15:52:06 Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"  
2024-04-03 10:36:55 Atmesti: neteisingi duomenys  
2024-04-03 15:42:09 Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"  
2024-04-04 11:25:54 Erdviniai duomenys priimti

#### ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)

Organizacijos grupė:	AB „Energijos skirstymo operatorius“. Elektros duomenys (81)
Gautas EDR:	Laisves_95.dwg

**ED pateikti susipažinti**

Organizacija:	AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)
Organizacijos grupė:	AB „Energijos skirstymo operatorius“. Kauno regionas, dujotiekio duomenys
Gautas EDR:	Laisves_95.dwg

**ED pateikti susipažinti**

Organizacija:	AB „Kauno energija“ (104)
Gautas EDR:	Laisves_95.dwg

**ED pateikti susipažinti**

Organizacija:	Telia Lietuva, AB (86)
Organizacijos grupė:	Telia Lietuva, AB. Kauno regionas, ryšių tinklo duomenys (423)
Gautas EDR:	Laisves_95.dwg

**ED pateikti susipažinti**

Organizacija:	UAB „Kauno autobusai“ (274)
Gautas EDR:	Laisves_95.dwg

**ED pateikti susipažinti**

Organizacija:	UAB „Kauno gatvių apšvietimas“ (208)
Gautas EDR:	Laisves_95.dwg

**ED pateikti susipažinti**

Organizacija:	UAB „Kauno vandenys“ (302)
Gautas EDR:	Laisves_95.dwg

**ED pateikti susipažinti**

Organizacija:	UAB „Skaidula“ (131)
Gautas EDR:	Laisves_95.dwg

**UAB "Inventora"**

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO  
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA**

Tomas: **1**

Nekilnojamojo turto objektas: **Žemės sklypas su statiniais**

Registro Nr.: **20/92376 (Statiniai)**

Adresas: **Kauno m. sav. Kauno m. Laisvės al. 95**

Lapų skaičius: **21**

Tomo Nr. 1  
Registro 20/92376

## BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS"		2021-09-15	1	1	
2	PASTATO FOTONUOTRAUKOS 1F FORMA		2021-09-15	1	2	
3	PASTATO AUKŠTŲ PLANAI		2021-09-15	5	3-7	
4	PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS 1A FORMA		2021-09-15	2	8-9	
5	PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS 2A FORMA		2021-09-15	1	10	
6	PASTATO PATALPŲ PLOTŲ EKSPLIKACIJA 3 FORMA		2021-09-15	10	11-20	

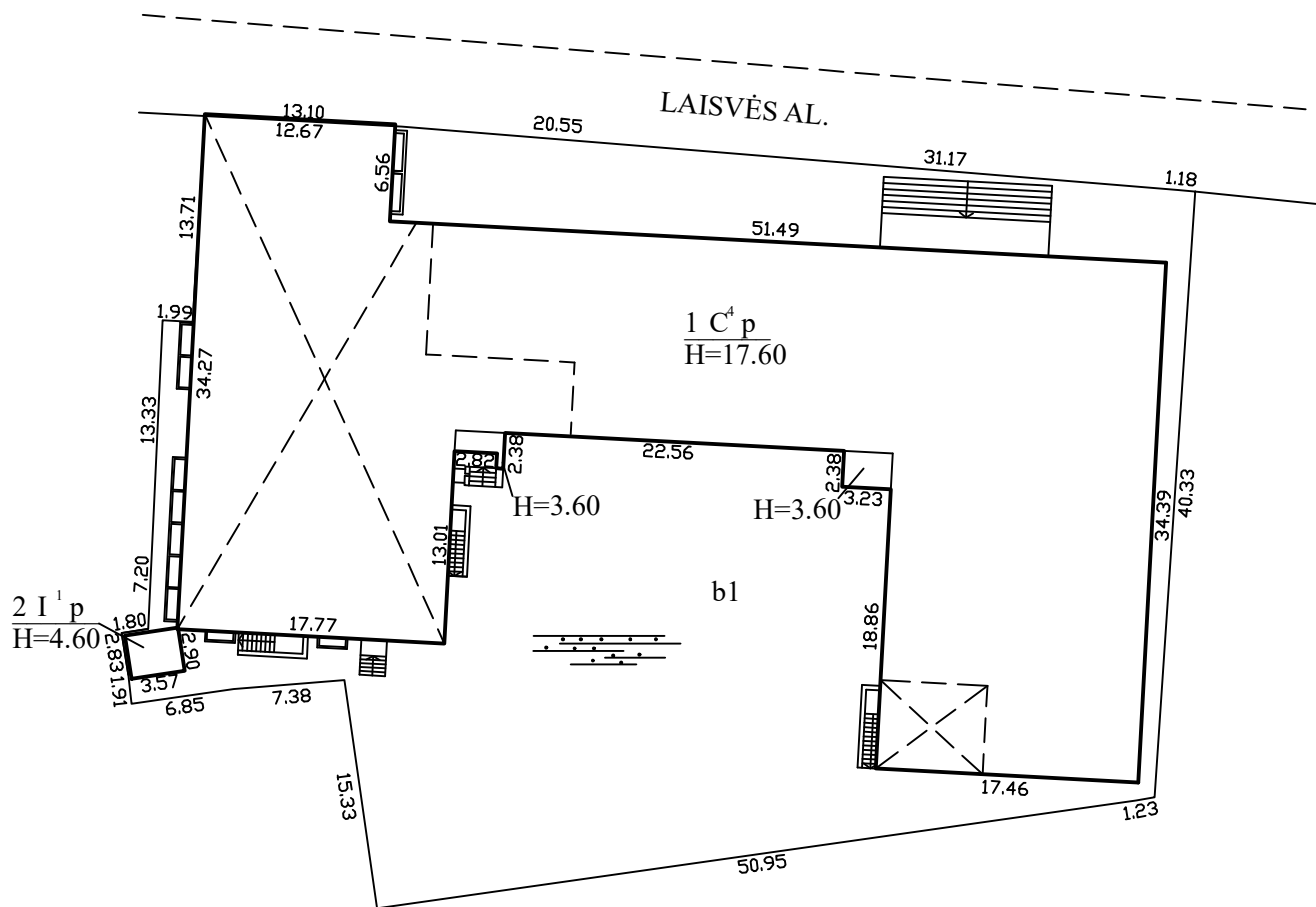
Vidaus apyrašo lapų 20

Nijolė Virginija Gustaitienė



# STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS

M1:500



Žemės sklypo kadastro Nr.		1901/0172:38
Žemės sklypo ribų duomenų šaltinis		
UAB "INVENTORA", kodas: 300595490, adresas: Kaunas, K. Donelaičio g. 78		
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
2M-M-1445		NIJOLĖ VIRGINIJA GUSTAITIENĖ
Adresas:Kauno m. sav. Kauno m. Laisvės al. 95		
Kadastro duomenų nustatymo data		2021-09-15
Plano parengimo data		



1132813888

## ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

**I. Dokumento pavadinimas (antraštė)** Statinių išdėstymo planas

**II. Dokumento sudarytojas (-ai)**

Nijolė Virginija Gustaitienė, Kaunas, Kapsų g. 108

**III. Dokumento registracijos data ir numeris** 2021-10-05 08:25:32, Nr. 1132813888

**IV. Pasirašymas**

**Parašo paskirtis:** pasirašymas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Nijolė Virginija Gustaitienė, UAB "Inventora"

**Sertifikatas išduotas:** Nijolė Virginija Gustaitienė

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2021-10-05 08:25:32

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2021-10-05 08:25:52

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2021-06-29 10:51:49 – 2023-06-29 10:51:49

**V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius** – 1

**VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius** – 0

**VII. Pridedami dokumentai:** nėra priedų

**VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo** ADOC-V1.0

**IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas**  
RC-DSS

**X. Elektroninio dokumento grupė** BeDOC

**XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)**

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2021-10-12 11:09:23)

**XII. Papildomi metaduomenys**

Nuorašą suformavo N.Gustaitienė, 2021-10-12 11:09:23 RC-DSS

UAB "INVENTORA", kodas: 300595490, adresas: Kaunas, K. Donelaičio g. 78  
Matininkas(-ė) NIJOLĖ VIRGINIJA GUSTAITIENĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1445

**PASTATO FOTONUOTRAUKOS**

<b>Adresas</b>	Kauno m. sav. Kauno m. Laisvės al. 95		
<b>Paskirtis</b>	Mokslo		
<b>Pavadinimas</b>	Mokykla		
<b>Žymėjimas plane</b>	1C4p		
<b>Kadastro duomenų nustatymo data</b>	2021-09-15	<b>Unikalus numeris</b>	1988-4000-5019



NIJOLĖ VIRGINIJA GUSTAITIENĖ



## ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

**I. Dokumento pavadinimas (antraštė)** Statinio nuotraukos 1F forma

**II. Dokumento sudarytojas (-ai)**

Nijolė Virginija Gustaitienė, Kaunas, Kapsų g. 108

**III. Dokumento registracijos data ir numeris** 2021-10-05 08:25:32, Nr. 1132813440

**IV. Pasirašymas**

**Parašo paskirtis:** pasirašymas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Nijolė Virginija Gustaitienė, UAB "Inventora"

**Sertifikatas išduotas:** Nijolė Virginija Gustaitienė

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2021-10-05 08:25:32

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2021-10-05 08:25:51

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2021-06-29 10:51:49 – 2023-06-29 10:51:49

**V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius** – 2

**VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius** – 0

**VII. Pridedami dokumentai:** nėra priedų

**VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo** ADOC-V1.0

**IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas**  
RC-DSS

**X. Elektroninio dokumento grupė** BeDOC

**XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)**

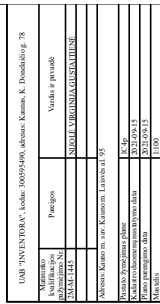
Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2021-10-12 10:37:54)

**XII. Papildomi metaduomenys**

Nuorašą suformavo N.Gustaitienė, 2021-10-12 10:37:54 RC-DSS



\* 1 1 3 2 8 1 3 4 4 0 \*



## ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

**I. Dokumento pavadinimas (antraštė)** Rūsio (pusrūsio) planas

**II. Dokumento sudarytojas (-ai)**

Nijolė Virginija Gustaitienė, Kaunas, Kapsų g. 108

**III. Dokumento registracijos data ir numeris** 2021-10-05 08:25:32, Nr. 1132813889

**IV. Pasirašymas**

**Parašo paskirtis:** pasirašymas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Nijolė Virginija Gustaitienė, UAB "Inventora"

**Sertifikatas išduotas:** Nijolė Virginija Gustaitienė

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2021-10-05 08:25:32

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2021-10-05 08:25:55

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2021-06-29 10:51:49 – 2023-06-29 10:51:49

**V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius** – 1

**VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius** – 0

**VII. Pridedami dokumentai:** nėra priedų

**VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo** ADOC-V1.0

**IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas**  
RC-DSS

**X. Elektroninio dokumento grupė** BeDOC

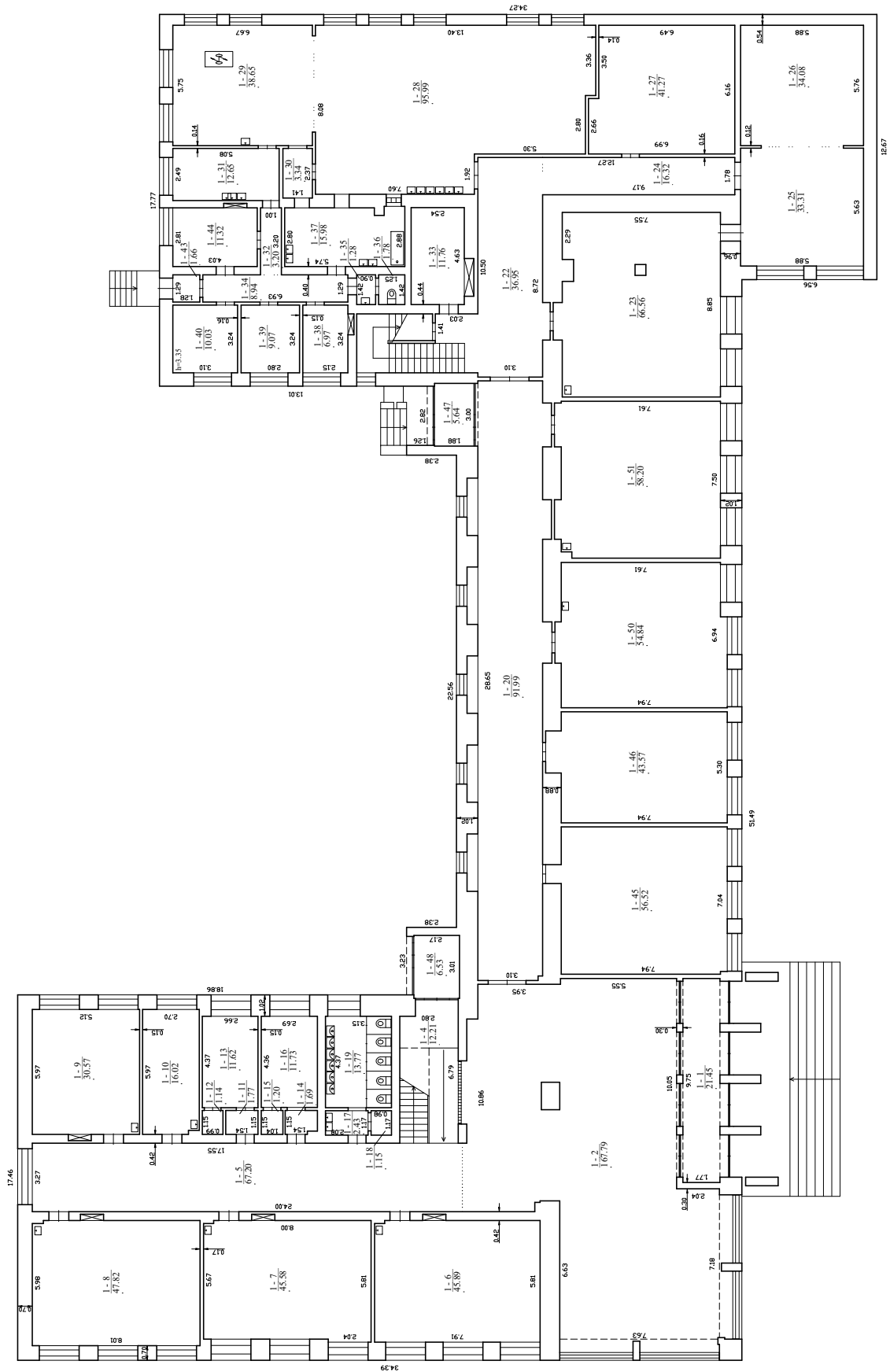
**XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)**

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2021-10-12 11:09:34)

**XII. Papildomi metaduomenys**

Nuorašą suformavo N.Gustaitienė, 2021-10-12 11:09:34 RC-DSS

## PIRMAS AUKŠTAS


$$\frac{1 \text{ C}^4/\text{p}}{\text{H}=16.00}$$
[illegible]

## ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

**I. Dokumento pavadinimas (antraštė)** Pirmo aukšto planas

**II. Dokumento sudarytojas (-ai)**

Nijolė Virginija Gustaitienė, Kaunas, Kapsų g. 108

**III. Dokumento registracijos data ir numeris** 2021-10-05 08:25:32, Nr. 1132813896

**IV. Pasirašymas**

**Parašo paskirtis:** pasirašymas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Nijolė Virginija Gustaitienė, UAB "Inventora"

**Sertifikatas išduotas:** Nijolė Virginija Gustaitienė

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2021-10-05 08:25:32

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2021-10-05 08:25:48

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2021-06-29 10:51:49 – 2023-06-29 10:51:49

**V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius** – 1

**VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius** – 0

**VII. Pridedami dokumentai:** nėra priedų

**VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo** ADOC-V1.0

**IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas**  
RC-DSS

**X. Elektroninio dokumento grupė** BeDOC

**XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)**

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2021-10-12 11:09:41)

**XII. Papildomi metaduomenys**

Nuorašą suformavo N.Gustaitienė, 2021-10-12 11:09:41 RC-DSS



ANTRAS AUKŠTAS

The floor plan shows a complex layout of the second floor. Key features include:

- Central Hall:** A large open area with dimensions 30.34 x 39.50.
- Rooms:** Numerous rooms of varying sizes, many with dimensions such as 2-24 (130.87), 2-23 (106.93), 2-22 (24.67), 2-21 (18.87), 2-20 (12.65), 2-19 (4.90), 2-18 (4.43), 2-17 (2.97), 2-16 (4.90), 2-15 (4.60), 2-14 (4.69), 2-13 (4.88), 2-12 (7.70), 2-11 (63.66), 2-10 (46.92), 2-9 (46.84), 2-8 (47.75), 2-7 (47.39), 2-6 (31.04), 2-5 (11.57), 2-4 (11.57), 2-3 (11.57), 2-2 (11.57), 2-1 (69.22), 2-0 (69.22), 2-31 (17.21), 2-30 (40.45), 2-29 (24.84), 2-28 (12.08), 2-27 (17.07), 2-26 (8.46), 2-25 (12.08), 2-24 (17.61), 2-23 (106.93), 2-22 (24.67), 2-21 (18.87), 2-20 (12.65), 2-19 (4.90), 2-18 (4.43), 2-17 (2.97), 2-16 (4.90), 2-15 (4.60), 2-14 (4.69), 2-13 (4.88), 2-12 (7.70), 2-11 (63.66), 2-10 (46.92), 2-9 (46.84), 2-8 (47.75), 2-7 (47.39), 2-6 (31.04), 2-5 (11.57), 2-4 (11.57), 2-3 (11.57), 2-2 (11.57), 2-1 (69.22), 2-0 (69.22).
- Staircase:** Located in the central part of the floor plan.
- Corridors:** Various corridors connecting the rooms, with dimensions like 0.91, 0.96, 0.97, 0.98, 0.99, 1.00, 1.01, 1.02, 1.03, 1.04, 1.05, 1.06, 1.07, 1.08, 1.09, 1.10, 1.11, 1.12, 1.13, 1.14, 1.15, 1.16, 1.17, 1.18, 1.19, 1.20, 1.21, 1.22, 1.23, 1.24, 1.25, 1.26, 1.27, 1.28, 1.29, 1.30, 1.31, 1.32, 1.33, 1.34, 1.35, 1.36, 1.37, 1.38, 1.39, 1.40, 1.41, 1.42, 1.43, 1.44, 1.45, 1.46, 1.47, 1.48, 1.49, 1.50, 1.51, 1.52, 1.53, 1.54, 1.55, 1.56, 1.57, 1.58, 1.59, 1.60, 1.61, 1.62, 1.63, 1.64, 1.65, 1.66, 1.67, 1.68, 1.69, 1.70, 1.71, 1.72, 1.73, 1.74, 1.75, 1.76, 1.77, 1.78, 1.79, 1.80, 1.81, 1.82, 1.83, 1.84, 1.85, 1.86, 1.87, 1.88, 1.89, 1.90, 1.91, 1.92, 1.93, 1.94, 1.95, 1.96, 1.97, 1.98, 1.99, 2.00, 2.01, 2.02, 2.03, 2.04, 2.05, 2.06, 2.07, 2.08, 2.09, 2.10, 2.11, 2.12, 2.13, 2.14, 2.15, 2.16, 2.17, 2.18, 2.19, 2.20, 2.21, 2.22, 2.23, 2.24, 2.25, 2.26, 2.27, 2.28, 2.29, 2.30, 2.31, 2.32, 2.33, 2.34, 2.35, 2.36, 2.37, 2.38, 2.39, 2.40, 2.41, 2.42, 2.43, 2.44, 2.45, 2.46, 2.47, 2.48, 2.49, 2.50, 2.51, 2.52, 2.53, 2.54, 2.55, 2.56, 2.57, 2.58, 2.59, 2.60, 2.61, 2.62, 2.63, 2.64, 2.65, 2.66, 2.67, 2.68, 2.69, 2.70, 2.71, 2.72, 2.73, 2.74, 2.75, 2.76, 2.77, 2.78, 2.79, 2.80, 2.81, 2.82, 2.83, 2.84, 2.85, 2.86, 2.87, 2.88, 2.89, 2.90, 2.91, 2.92, 2.93, 2.94, 2.95, 2.96, 2.97, 2.98, 2.99, 3.00, 3.01, 3.02, 3.03, 3.04, 3.05, 3.06, 3.07, 3.08, 3.09, 3.10, 3.11, 3.12, 3.13, 3.14, 3.15, 3.16, 3.17, 3.18, 3.19, 3.20, 3.21, 3.22, 3.23, 3.24, 3.25, 3.26, 3.27, 3.28, 3.29, 3.30, 3.31, 3.32, 3.33, 3.34, 3.35, 3.36, 3.37, 3.38, 3.39, 3.40, 3.41, 3.42, 3.43, 3.44, 3.45, 3.46, 3.47, 3.48, 3.49, 3.50, 3.51, 3.52, 3.53, 3.54, 3.55, 3.56, 3.57, 3.58, 3.59, 3.60, 3.61, 3.62, 3.63, 3.64, 3.65, 3.66, 3.67, 3.68, 3.69, 3.70, 3.71, 3.72, 3.73, 3.74, 3.75, 3.76, 3.77, 3.78, 3.79, 3.80, 3.81, 3.82, 3.83, 3.84, 3.85, 3.86, 3.87, 3.88, 3.89, 3.90, 3.91, 3.92, 3.93, 3.94, 3.95, 3.96, 3.97, 3.98, 3.99, 4.00, 4.01, 4.02, 4.03, 4.04, 4.05, 4.06, 4.07, 4.08, 4.09, 4.10, 4.11, 4.12, 4.13, 4.14, 4.15, 4.16, 4.17, 4.18, 4.19, 4.20, 4.21, 4.22, 4.23, 4.24, 4.25, 4.26, 4.27, 4.28, 4.29, 4.30, 4.31, 4.32, 4.33, 4.34, 4.35, 4.36, 4.37, 4.38, 4.39, 4.40, 4.41, 4.42, 4.43, 4.44, 4.45, 4.46, 4.47, 4.48, 4.49, 4.50, 4.51, 4.52, 4.53, 4.54, 4.55, 4.56, 4.57, 4.58, 4.59, 4.60, 4.61, 4.62, 4.63, 4.64, 4.65, 4.66, 4.67, 4.68, 4.69, 4.70, 4.71, 4.72, 4.73, 4.74, 4.75, 4.76, 4.77, 4.78, 4.79, 4.80, 4.81, 4.82, 4.83, 4.84, 4.85, 4.86, 4.87, 4.88, 4.89, 4.90, 4.91, 4.92, 4.93, 4.94, 4.95, 4.96, 4.97, 4.98, 4.99, 5.00, 5.01, 5.02, 5.03, 5.04, 5.05, 5.06, 5.07, 5.08, 5.09, 5.10, 5.11, 5.12, 5.13, 5.14, 5.15, 5.16, 5.17, 5.18, 5.19, 5.20, 5.21, 5.22, 5.23, 5.24, 5.25, 5.26, 5.27, 5.28, 5.29, 5.30, 5.31, 5.32, 5.33, 5.34, 5.35, 5.36, 5.37, 5.38, 5.39, 5.40, 5.41, 5.42, 5.43, 5.44, 5.45, 5.46, 5.47, 5.48, 5.49, 5.50, 5.51, 5.52, 5.53, 5.54, 5.55, 5.56, 5.57, 5.58, 5.59, 5.60, 5.61, 5.62, 5.63, 5.64, 5.65, 5.66, 5.67, 5.68, 5.69, 5.70, 5.71, 5.72, 5.73, 5.74, 5.75, 5.76, 5.77, 5.78, 5.79, 5.80, 5.81, 5.82, 5.83, 5.84, 5.85, 5.86, 5.87, 5.88, 5.89, 5.90, 5.91, 5.92, 5.93, 5.94, 5.95, 5.96, 5.97, 5.98, 5.99, 6.00, 6.01, 6.02, 6.03, 6.04, 6.05, 6.06, 6.07, 6.08, 6.09, 6.10, 6.11, 6.12, 6.13, 6.14, 6.15, 6.16, 6.17, 6.18, 6.19, 6.20, 6.21, 6.22, 6.23, 6.24, 6.25, 6.26, 6.27, 6.28, 6.

[illegible]

1132813897

## ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

**I. Dokumento pavadinimas (antraštė)** Antro aukšto planas

**II. Dokumento sudarytojas (-ai)**

Nijolė Virginija Gustaitienė, Kaunas, Kapsų g. 108

**III. Dokumento registracijos data ir numeris** 2021-10-05 08:25:32, Nr. 1132813897

**IV. Pasirašymas**

**Parašo paskirtis:** pasirašymas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Nijolė Virginija Gustaitienė, UAB "Inventora"

**Sertifikatas išduotas:** Nijolė Virginija Gustaitienė

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2021-10-05 08:25:32

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2021-10-05 08:25:49

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2021-06-29 10:51:49 – 2023-06-29 10:51:49

**V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius** – 1

**VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius** – 0

**VII. Pridedami dokumentai:** nėra priedų

**VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo** ADOC-V1.0

**IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas**  
RC-DSS

**X. Elektroninio dokumento grupė** BeDOC

**XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)**

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2021-10-12 11:09:51)

**XII. Papildomi metaduomenys**

Nuorašą suformavo N.Gustaitienė, 2021-10-12 11:09:51 RC-DSS

[illegible][illegible]

## ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

**I. Dokumento pavadinimas (antraštė)** Trečio aukšto planas

**II. Dokumento sudarytojas (-ai)**

Nijolė Virginija Gustaitienė, Kaunas, Kapsų g. 108

**III. Dokumento registracijos data ir numeris** 2021-10-05 08:25:32, Nr. 1132813901

**IV. Pasirašymas**

**Parašo paskirtis:** pasirašymas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Nijolė Virginija Gustaitienė, UAB "Inventora"

**Sertifikatas išduotas:** Nijolė Virginija Gustaitienė

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2021-10-05 08:25:32

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2021-10-05 08:25:52

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2021-06-29 10:51:49 – 2023-06-29 10:51:49

**V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius** – 1

**VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius** – 0

**VII. Pridedami dokumentai:** nėra priedų

**VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo** ADOC-V1.0

**IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas**  
RC-DSS

**X. Elektroninio dokumento grupė** BeDOC

**XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)**

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2021-10-12 11:10:00)

**XII. Papildomi metaduomenys**

Nuorašą suformavo N.Gustaitienė, 2021-10-12 11:10:00 RC-DSS

The floor plan shows a building with the following rooms and dimensions (in meters):

- Room 4-1: 17.60 x 5.95
- Room 4-2: 17.60 x 5.95
- Room 4-3: 17.60 x 5.95
- Room 4-4: 17.60 x 5.95
- Room 4-5: 17.60 x 5.95
- Room 4-6: 17.60 x 5.95
- Room 4-7: 17.60 x 5.95
- Room 4-8: 17.60 x 5.95
- Room 4-9: 17.60 x 5.95
- Room 4-10: 17.60 x 5.95
- Room 4-11: 17.60 x 5.95
- Room 4-12: 17.60 x 5.95
- Room 4-13: 17.60 x 5.95
- Room 4-14: 17.60 x 5.95
- Room 4-15: 17.60 x 5.95
- Room 4-16: 17.60 x 5.95
- Room 4-17: 17.60 x 5.95
- Room 4-18: 17.60 x 5.95
- Room 4-19: 17.60 x 5.95
- Room 4-20: 17.60 x 5.95
- Room 4-21: 17.60 x 5.95
- Room 4-22: 17.60 x 5.95
- Room 4-23: 17.60 x 5.95
- Room 4-24: 17.60 x 5.95
- Room 4-25: 17.60 x 5.95
- Room 4-26: 17.60 x 5.95
- Room 4-27: 17.60 x 5.95
- Room 4-28: 17.60 x 5.95
- Room 4-29: 17.60 x 5.95
- Room 4-30: 17.60 x 5.95
- Room 4-31: 17.60 x 5.95
- Room 4-32: 17.60 x 5.95
- Room 4-33: 17.60 x 5.95
- Room 4-34: 17.60 x 5.95
- Room 4-35: 17.60 x 5.95
- Room 4-36: 17.60 x 5.95
- Room 4-37: 17.60 x 5.95
- Room 4-38: 17.60 x 5.95
- Room 4-39: 17.60 x 5.95
- Room 4-40: 17.60 x 5.95
- Room 4-41: 17.60 x 5.95
- Room 4-42: 17.60 x 5.95
- Room 4-43: 17.60 x 5.95
- Room 4-44: 17.60 x 5.95
- Room 4-45: 17.60 x 5.95
- Room 4-46: 17.60 x 5.95
- Room 4-47: 17.60 x 5.95
- Room 4-48: 17.60 x 5.95
- Room 4-49: 17.60 x 5.95
- Room 4-50: 17.60 x 5.95
- Room 4-51: 17.60 x 5.95
- Room 4-52: 17.60 x 5.95
- Room 4-53: 17.60 x 5.95
- Room 4-54: 17.60 x 5.95
- Room 4-55: 17.60 x 5.95
- Room 4-56: 17.60 x 5.95
- Room 4-57: 17.60 x 5.95
- Room 4-58: 17.60 x 5.95
- Room 4-59: 17.60 x 5.95
- Room 4-60: 17.60 x 5.95
- Room 4-61: 17.60 x 5.95
- Room 4-62: 17.60 x 5.95
- Room 4-63: 17.60 x 5.95
- Room 4-64: 17.60 x 5.95
- Room 4-65: 17.60 x 5.95
- Room 4-66: 17.60 x 5.95
- Room 4-67: 17.60 x 5.95
- Room 4-68: 17.60 x 5.95
- Room 4-69: 17.60 x 5.95
- Room 4-70: 17.60 x 5.95
- Room 4-71: 17.60 x 5.95
- Room 4-72: 17.60 x 5.95
- Room 4-73: 17.60 x 5.95
- Room 4-74: 17.60 x 5.95
- Room 4-75: 17.60 x 5.95
- Room 4-76: 17.60 x 5.95
- Room 4-77: 17.60 x 5.95
- Room 4-78: 17.60 x 5.95
- Room 4-79: 17.60 x 5.95
- Room 4-80: 17.60 x 5.95
- Room 4-81: 17.60 x 5.95
- Room 4-82: 17.60 x 5.95
- Room 4-83: 17.60 x 5.95
- Room 4-84: 17.60 x 5.95
- Room 4-85: 17.60 x 5.95
- Room 4-86: 17.60 x 5.95
- Room 4-87: 17.60 x 5.95
- Room 4-88: 17.60 x 5.95
- Room 4-89: 17.60 x 5.95
- Room 4-90: 17.60 x 5.95
- Room 4-91: 17.60 x 5.95
- Room 4-92: 17.60 x 5.95
- Room 4-93: 17.60 x 5.95
- Room 4-94: 17.60 x 5.95
- Room 4-95: 17.60 x 5.95
- Room 4-96: 17.60 x 5.95
- Room 4-97: 17.60 x 5.95
- Room 4-98: 17.60 x 5.95
- Room 4-99: 17.60 x 5.95
- Room 4-100: 17.60 x 5.95

UAB "INVENTARA", kodas: 206594900, adresu: Kamonių k. Doodobio g. 78		
Organizmo pavadinimas	Partijos	Vokėčia į parą
Asmenų, turinčių teisę naudoti šią informaciją, Nr.	33407-1445	NEDE VIGORISIA GUSTAVINE
Adresas: Kamonių, var. Kamonių, Latvija, lat. 55		
Pasiruošimo įvykiui planas	g. lap	
Asmenų, turinčių teisę naudoti šią informaciją, Nr.	202-068-15	
Asmenų, turinčių teisę naudoti šią informaciją, Nr.	202-068-15	
Asmenų, turinčių teisę naudoti šią informaciją, Nr.	11900	


1132813902

## ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

**I. Dokumento pavadinimas (antraštė)** Ketvirtas aukšto planas

**II. Dokumento sudarytojas (-ai)**

Nijolė Virginija Gustaitienė, Kaunas, Kapsų g. 108

**III. Dokumento registracijos data ir numeris** 2021-10-05 08:25:33, Nr. 1132813902

**IV. Pasirašymas**

**Parašo paskirtis:** pasirašymas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Nijolė Virginija Gustaitienė, UAB "Inventora"

**Sertifikatas išduotas:** Nijolė Virginija Gustaitienė

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2021-10-05 08:25:33

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2021-10-05 08:25:55

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2021-06-29 10:51:49 – 2023-06-29 10:51:49

**V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius** – 1

**VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius** – 0

**VII. Pridedami dokumentai:** nėra priedų

**VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo** ADOC-V1.0

**IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas**  
RC-DSS

**X. Elektroninio dokumento grupė** BeDOC

**XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)**

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2021-10-12 11:10:12)

**XII. Papildomi metaduomenys**

Nuorašą suformavo N.Gustaitienė, 2021-10-12 11:10:12 RC-DSS

UAB "INVENTORA", kodas: 300595490, adresas: Kaunas, K. Donelaičio g. 78  
 Matininkas(-ė) NIJOLĖ VIRGINIJA GUSTAITIENĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1445

## PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS

### Pastato kadastro duomenys

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Laisvės al. 95  
 Paskirtis Mokslo  
 Pavadinimas Mokykla  
 Žymėjimas plane 1C4p  
 Kadastro duomenų nustatymo data 2021-09-15 Žemės sklypo kadastro Nr. 1901/0172:38  
 Statybos būklė Unikalus numeris 1988-4000-5019

Statinio kategorija:	Ypatingasis	Stogo konstrukcija:	Plokščiasis
Statybos pradžios metai:	1884	Stogo danga:	Bitumas
Statybos pabaigos metai:	1884	Išorės apdaila:	Tinkas, dažai
Rekonstravimo pradžios metai:		Pertvaros:	Plytos
Rekonstravimo pabaigos metai:		Grindys:	Lentos
Kap. remonto pradžios metai:		Langai:	Mediniai
Kap. remonto pabaigos metai:		Durys:	Medinės
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:	2014	Vidaus apdaila:	Tinkas
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:	2019	Šildymas:	Bendr. centr. šild. sist.
Papr. remonto pradžios metai:	2011	Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis
Papr. remonto pabaigos metai:	2012	Nuotekų šalinimas:	Komunalinis nuotekų šalinimas
Baigtumo procentas: %	100	Dujos:	Nėra
Aukštų skaičius:	4	Karštas vanduo:	Yra
Tūris: kub. m	27035	Elektra:	Yra
Bendras plotas: kv. m	5362,52	Viryklė:	Elektrinė
Užstatytas plotas: kv. m	1693	Vonios kambarys:	Yra
Plotas bruto: kv. m	6942	Vėdinimas ir kondicionavimas:	Vėdinimas
Pamatai:	Betonas	Koordinatė X:	6084610
Sienos:	Plytos	Koordinatė Y:	493813
Perdanga:	Gelžbetonis		



\* 1 1 3 2 8 1 3 8 5 9 \*

### Pastato sudėtinės dalies kadastro duomenys

<b>Žymėjimas</b>	1C4p		
<b>Pavadinimas</b>	Mokykla		
<b>Statybos pradžios metai:</b>	1884	<b>Bendras plotas: kv. m</b>	4893,39
<b>Statybos pabaigos metai:</b>	1884	<b>Pamatai:</b>	Betonas
<b>Rekonstravimo pradžios metai:</b>		<b>Sienos:</b>	Plytos
<b>Rekonstravimo pabaigos metai:</b>		<b>Perdanga:</b>	Gelžbetonis
<b>Kap. remonto pradžios metai:</b>		<b>Stogo konstrukcija:</b>	Plokščiasis
<b>Kap. remonto pabaigos metai:</b>		<b>Stogo danga:</b>	Bitumas
<b>Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:</b>	2014	<b>Išorės apdaila:</b>	Tinkas, dažai
<b>Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:</b>	2019	<b>Pertvaros:</b>	Plytos
<b>Papr. remonto pradžios metai:</b>	2011	<b>Grindys:</b>	Lentos
<b>Papr. remonto pabaigos metai:</b>	2012	<b>Langai:</b>	Mediniai
<b>Baigtumo procentas: %</b>	100	<b>Durys:</b>	Medinės
<b>Aukštų skaičius:</b>	4	<b>Vidaus apdaila:</b>	Tinkas
<b>Tūris: kub. m</b>	25259		

### Pastato sudėtinės dalies kadastro duomenys

<b>Žymėjimas</b>	R		
<b>Pavadinimas</b>	Rūsųs		
<b>Statybos pradžios metai:</b>	1884	<b>Aukštų skaičius:</b>	
<b>Statybos pabaigos metai:</b>	1884	<b>Tūris: kub. m</b>	1776
<b>Rekonstravimo pradžios metai:</b>		<b>Bendras plotas: kv. m</b>	469,13
<b>Rekonstravimo pabaigos metai:</b>		<b>Sienos:</b>	Monolitinis betonas
<b>Kap. remonto pradžios metai:</b>		<b>Perdanga:</b>	Gelžbetonis
<b>Kap. remonto pabaigos metai:</b>		<b>Išorės apdaila:</b>	Tinkas, dažai
<b>Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:</b>	2014	<b>Pertvaros:</b>	Plytos
<b>Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:</b>	2019	<b>Grindys:</b>	Keraminės plytelės
<b>Papr. remonto pradžios metai:</b>	2011	<b>Langai:</b>	Mediniai
<b>Papr. remonto pabaigos metai:</b>	2012	<b>Durys:</b>	Medinės
<b>Baigtumo procentas: %</b>	100	<b>Vidaus apdaila:</b>	Tinkas

NIJOLĖ VIRGINIJA GUSTAITIENĖ





## ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

**I. Dokumento pavadinimas (antraštė)** Pagrindinio pastato ir jo dalių kadastro duomenys

**II. Dokumento sudarytojas (-ai)**

Nijolė Virginija Gustaitienė, Kaunas, Kapsų g. 108

**III. Dokumento registracijos data ir numeris** 2021-10-05 08:25:32, Nr. 1132813859

**IV. Pasirašymas**

**Parašo paskirtis:** pasirašymas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Nijolė Virginija Gustaitienė, UAB "Inventora"

**Sertifikatas išduotas:** Nijolė Virginija Gustaitienė

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2021-10-05 08:25:32

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2021-10-05 08:25:49

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2021-06-29 10:51:49 – 2023-06-29 10:51:49

**V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius** – 0

**VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius** – 0

**VII. Pridedami dokumentai:** nėra priedų

**VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo** ADOC-V1.0

**IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas**  
RC-DSS

**X. Elektroninio dokumento grupė** BeDOC

**XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)**

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2021-10-12 11:08:56)

**XII. Papildomi metaduomenys**

Nuorašą suformavo N.Gustaitienė, 2021-10-12 11:08:56 RC-DSS



\* 1 1 3 2 8 1 3 8 5 9 \*

2A FORMA

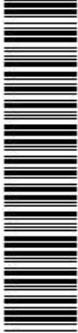
UAB "INVENTORA", kodas: 300595490, adresas: Kaunas, K. Donelaičio g. 78  
Matininkas(-ė) NIJOLĖ VIRGINIJA GUSTAITIENĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1445

PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ VERTIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Laisvės al. 95  
Unikalus numeris 1988-4000-5019  
Vertės nustatymo data 2021-09-15

Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Įkainojimo pagrindas	Vidutinė vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1C4p	Mokykla	0.8	kub. m	27035	Modelis:18563	167	4515000	28	3251000		1545000
1C4p	Mokykla	0.8	kub. m	25259	NTK2021-2.13.11	169.13		28			
R	Rūsysis	0.8	kub. m	1776	NTK2021-2.13.12	141.76		28			

NIJOLĖ VIRGINIJA GUSTAITIENĖ



## ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

**I. Dokumento pavadinimas (antraštė)** Pagrindinio pastato ir jo dalių įkainojimas (perkainojimas)

**II. Dokumento sudarytojas (-ai)**

Nijolė Virginija Gustaitienė, Kaunas, Kapsų g. 108

**III. Dokumento registracijos data ir numeris** 2021-10-05 08:25:32, Nr. 1132813860

**IV. Pasirašymas**

**Parašo paskirtis:** pasirašymas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Nijolė Virginija Gustaitienė, UAB "Inventora"

**Sertifikatas išduotas:** Nijolė Virginija Gustaitienė

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2021-10-05 08:25:32

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2021-10-05 08:25:50

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2021-06-29 10:51:49 – 2023-06-29 10:51:49

**V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius** – 0

**VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius** – 0

**VII. Pridedami dokumentai:** nėra priedų

**VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo** ADOC-V1.0

**IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas**  
RC-DSS

**X. Elektroninio dokumento grupė** BeDOC

**XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)**

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2021-10-12 11:09:09)

**XII. Papildomi metaduomenys**

Nuorašą suformavo N.Gustaitienė, 2021-10-12 11:09:09 RC-DSS



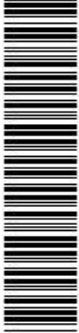
\* 1 1 3 2 8 1 3 8 6 0 \*

UAB "INVENTORA", kodas: 300595490, adresas: Kaunas, K. Donelaičio g. 78  
Matininkas(-ė) NIJOLĖ VIRGINIJA GUSTAITIENĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1445

PASTATO PATALPŲ PLOTŲ EKSPLIKACIJA

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Laisvės al. 95  
Paskirtis Mokslo  
Pavadinimas Mokykla  
Žymėjimas plane 1C4p  
Kadastro duomenų nustatymo data 2021-09-15 Unikalus numeris 1988-4000-5019

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m²	Gyvenamosios paskirties patalpų							Negyvenamosios paskirties patalpų		
	1 simbolis	2 simbolis			Naudingasis plotas m²	Gyvenamasis plotas m²	Iš to skaičiaus		Pagalbinis naudingasis plotas m²	Rūšių (pusių) plotas m²	Garažų plotas m²	Pagrindinis plotas m²	Pagalbinis plotas m²	Naudingasis plotas m²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
R	R	1	Tambūras	1,85									1,85	
R	R	2	Koridorius	4,03									4,03	
R	R	3	Darbų klasė	30,75								30,75		
R	R	4	Darbų klasė	18,54								18,54		
R	R	5	Sandėlis	3,93								3,93		
R	R	6	Koridorius	6,85									6,85	
R	R	7	Prausykla	0,89									0,89	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
R	R	8	Sandēlis	1,13								1,13		
R	R	9	Tualets	2,91									2,91	
R	R	10	Koridorius	53,80								53,80		
R	R	11	Darbu klasē	64,93								64,93		
R	R	12	Sandēlis	11,28								11,28		
R	R	13	Sandēlis	13,11								13,11		
R	R	14	Darbu klasē	69,00								69,00		
R	R	15	Darbu klasē	44,23								44,23		
R	R	17	Tualets	5,95									5,95	
R	R	19	Šilumimis mazgas	42,65									42,65	
R	R	20	Ventiliācijas kamera	8,27									8,27	
R	R	21	Ventiliācijas kamera	3,03									3,03	
R	R	22	Vandens ivado patalpa	15,78									15,78	
R	R	23	Vandens ivado patalpa	3,55									3,55	
R	R	24	Sandēlis	29,83								29,83		
R	R	26	Tambūras	1,39									1,39	
R	R	27	Sandēlis	20,87								20,87		
R	R	28	Koridorius	8,69									8,69	
R	R	29	Ventiliācijas kamera	1,89									1,89	
Iš viso rūsyje ( 26 patalpos )				469,13								361,40	107,73	
1	1	1	Tambūras	21,45									21,45	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	1	2	Holas	167,79								167,79		
1	1	4	Koridorius	12,21									12,21	
1	1	5	Koridorius	67,20								67,20		
1	1	6	Klasė	45,89								45,89		
1	1	7	Klasė	45,58								45,58		
1	1	8	Klasė	47,82								47,82		
1	1	9	Klasė	30,57								30,57		
1	1	10	Medicinos kabinetas	16,02								16,02		
1	1	11	Koridorius	1,77									1,77	
1	1	12	Sandėlis	1,14								1,14		
1	1	13	Kabinetas	11,62								11,62		
1	1	14	Koridorius	1,69									1,69	
1	1	15	Sandėlis	1,20								1,20		
1	1	16	Kabinetas	11,73								11,73		
1	1	17	Prausykla	2,43									2,43	
1	1	18	Inventoriaus sandėlis	1,15								1,15		
1	1	19	Tualetas	13,77									13,77	
1	1	20	Koridorius	91,99								91,99		
1	1	22	Koridorius	36,95								36,95		
1	1	23	Skaitykla	66,56								66,56		
1	1	24	Koridorius	16,32								16,32		



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	1	25	Biblioteka	33,31								33,31		
1	1	26	Biblioteka	34,08								34,08		
1	1	27	Sandēlis	41,27								41,27		
1	1	28	Valgykla	95,99								95,99		
1	1	29	Virtuvē	38,65								38,65		
1	1	30	Koridorius	3,34									3,34	
1	1	31	Maisto sandēlis	12,65								12,65		
1	1	32	Koridorius	3,20									3,20	
1	1	33	Elektros skydinē	11,76									11,76	
1	1	34	Koridorius	8,94									8,94	
1	1	35	Prausykla	1,28									1,28	
1	1	36	Tualetas	1,78									1,78	
1	1	37	Indų plovykla	15,98								15,98		
1	1	38	Kabinetas	6,97								6,97		
1	1	39	Kabinetas	9,07								9,07		
1	1	40	Kabinetas	10,03								10,03		
1	1	43	Tambūras	1,66									1,66	
1	1	44	Taros sandēlis	11,32								11,32		
1	1	45	Klasē	56,52								56,52		
1	1	46	Klasē	43,57								43,57		
1	1	47	Tambūras	5,64									5,64	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	1	48	Tambūras	6,53									6,53	
1	1	50	Klasė	54,84								54,84		
1	1	51	Klasė	58,20								58,20		
Iš viso pirmame aukšte ( 46 patalpos )				1279,43								1181,98	97,45	
2	2	1	Koridorius	69,22								69,22		
2	2	2	Koridorius	2,32									2,32	
2	2	3	Prausykla	1,65									1,65	
2	2	4	Tualetas	1,71									1,71	
2	2	5	Tualetas	11,57									11,57	
2	2	6	Klasė	31,04								31,04		
2	2	7	Klasė	47,39								47,39		
2	2	8	Klasė	47,75								47,75		
2	2	9	Klasė	46,84								46,84		
2	2	10	Klasė	46,92								46,92		
2	2	11	Klasė	63,66								63,66		
2	2	16	Klasė	41,16								41,16		
2	2	17	Koridorius	4,94									4,94	
2	2	18	Archyvo patalpa	24,73								24,73		
2	2	19	Sekretorės kabinetas	12,65								12,65		
2	2	20	Direktoriaus kabinetas	18,87								18,87		
2	2	22	Klasė	24,67								24,67		



\* 1 1 3 2 8 1 3 8 5 7 \*



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2	2	23	Klasė	106,93								106,93		
2	2	24	Koridorius	130,87								130,87		
2	2	25	Koridorius	12,08									12,08	
2	2	26	Kabinetas	8,46								8,46		
2	2	27	Persirengimo patalpa	17,07								17,07		
2	2	28	Tualetas	1,47									1,47	
2	2	29	Sporto salė	294,84								294,84		
2	2	30	Sporto inventoriaus patalpa	40,45								40,45		
2	2	31	Persirengimo patalpa	17,21								17,21		
2	2	32	Dušo patalpa	9,24									9,24	
2	2	33	Koridorius	2,04									2,04	
2	2	34	Prausykla	1,46									1,46	
2	2	35	Tualetas	1,49									1,49	
2	2	36	Koridorius	17,61									17,61	
2	2	37	Muziejus	42,22								42,22		
2	2	38	Mokytojų kambarys	37,63								37,63		
2	2	39	Mokytojų kambarys	40,23								40,23		
2	2	40	Dušo patalpa	7,59									7,59	
2	2	41	Sandėlis	1,29								1,29		
Iš viso antrame aukšte ( 36 patalpos )				1287,27								1212,10	75,17	
3	3	1	Koridorius	69,16								69,16		



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
3	3	2	Prausykla	2,38									2,38	
3	3	3	Tualetas	11,43									11,43	
3	3	4	Prausykla	1,72									1,72	
3	3	5	Tualetas	1,70									1,70	
3	3	6	Klasė	31,87								31,87		
3	3	7	Klasė	46,92								46,92		
3	3	8	Klasė	47,82								47,82		
3	3	9	Klasė	47,42								47,42		
3	3	10	Klasė	47,45								47,45		
3	3	11	Klasė	64,12								64,12		
3	3	12	Koridorius	2,20									2,20	
3	3	13	Sandėlis	2,20								2,20		
3	3	14	Klasė	15,37								15,37		
3	3	15	Klasė	58,25								58,25		
3	3	16	Klasė	62,41								62,41		
3	3	17	Klasė	25,03								25,03		
3	3	18	Klasė	58,56								58,56		
3	3	19	Klasė	24,86								24,86		
3	3	20	Klasė	108,58								108,58		
3	3	21	Koridorius	138,15								138,15		
3	3	22	Koridorius	17,56									17,56	



\* 1 1 3 2 8 1 3 8 5 7 \*

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
3	3	23	Koridorius	8,19									8,19	
3	3	24	Klasė	21,72								21,72		
3	3	25	Klasė	16,51								16,51		
3	3	26	Koridorius	3,12									3,12	
3	3	27	Koridorius	1,21									1,21	
3	3	28	Tualetas	1,00									1,00	
3	3	29	Klasė	8,18								8,18		
3	3	30	Klasė	45,83								45,83		
3	3	31	Klasė	34,18								34,18		
Iš viso trečiame aukšte ( 31 patalpos )				1025,10								974,59	50,51	
4	4	1	Koridorius	69,18								69,18		
4	4	2	Koridorius	2,40									2,40	
4	4	3	Tualetas	12,16									12,16	
4	4	4	Prausykla	1,70									1,70	
4	4	5	Tualetas	1,70									1,70	
4	4	6	Klasė	32,14								32,14		
4	4	7	Klasė	47,30								47,30		
4	4	8	Klasė	47,78								47,78		
4	4	9	Klasė	47,87								47,87		
4	4	10	Klasė	47,40								47,40		
4	4	11	Klasė	63,93								63,93		

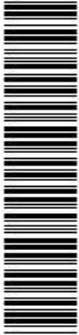


1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
4	4	12	Koridorius	2,16									2,16	
4	4	13	Prausykla	2,14									2,14	
4	4	14	Klasė	15,53								15,53		
4	4	15	Klasė	58,25								58,25		
4	4	16	Klasė	66,96								66,96		
4	4	17	Klasė	78,77								78,77		
4	4	18	Klasė	25,03								25,03		
4	4	19	Klasė	107,85								107,85		
4	4	20	Koridorius	137,55								137,55		
4	4	21	Koridorius	17,47									17,47	
4	4	22	Koridorius	15,07									15,07	
4	4	23	Klasė	14,40								14,40		
4	4	24	Koridorius	3,09									3,09	
4	4	25	Koridorius	1,18									1,18	
4	4	26	Tualetas	0,78									0,78	
4	4	27	Kabinetas	8,21								8,21		
4	4	28	Klasė	44,84								44,84		
4	4	29	Scena	73,28								73,28		
4	4	30	Salė	239,42								239,42		
4	4	32	Kabinetas	16,05								16,05		
Iš viso ketvirtame aukšte ( 31 patalpos )				1301,59								1241,74	59,85	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Iš viso ( 170 patalpos )				5362,52								4971,81	390,71	

NIJOLĖ VIRGINIJA GUSTAITIENĖ



## ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

**I. Dokumento pavadinimas (antraštė)** Pagrindinio pastato vidaus patalpų eksplikacija

**II. Dokumento sudarytojas (-ai)**

Nijolė Virginija Gustaitienė, Kaunas, Kapsų g. 108

**III. Dokumento registracijos data ir numeris** 2021-10-05 08:25:32, Nr. 1132813857

**IV. Pasirašymas**

**Parašo paskirtis:** pasirašymas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Nijolė Virginija Gustaitienė, UAB "Inventora"

**Sertifikatas išduotas:** Nijolė Virginija Gustaitienė

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2021-10-05 08:25:32

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2021-10-05 08:25:53

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2021-06-29 10:51:49 – 2023-06-29 10:51:49

**V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius** – 0

**VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius** – 0

**VII. Pridedami dokumentai:** nėra priedų

**VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo** ADOC-V1.0

**IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas**  
RC-DSS

**X. Elektroninio dokumento grupė** BeDOC

**XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)**

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2021-10-12 11:09:16)

**XII. Papildomi metaduomenys**

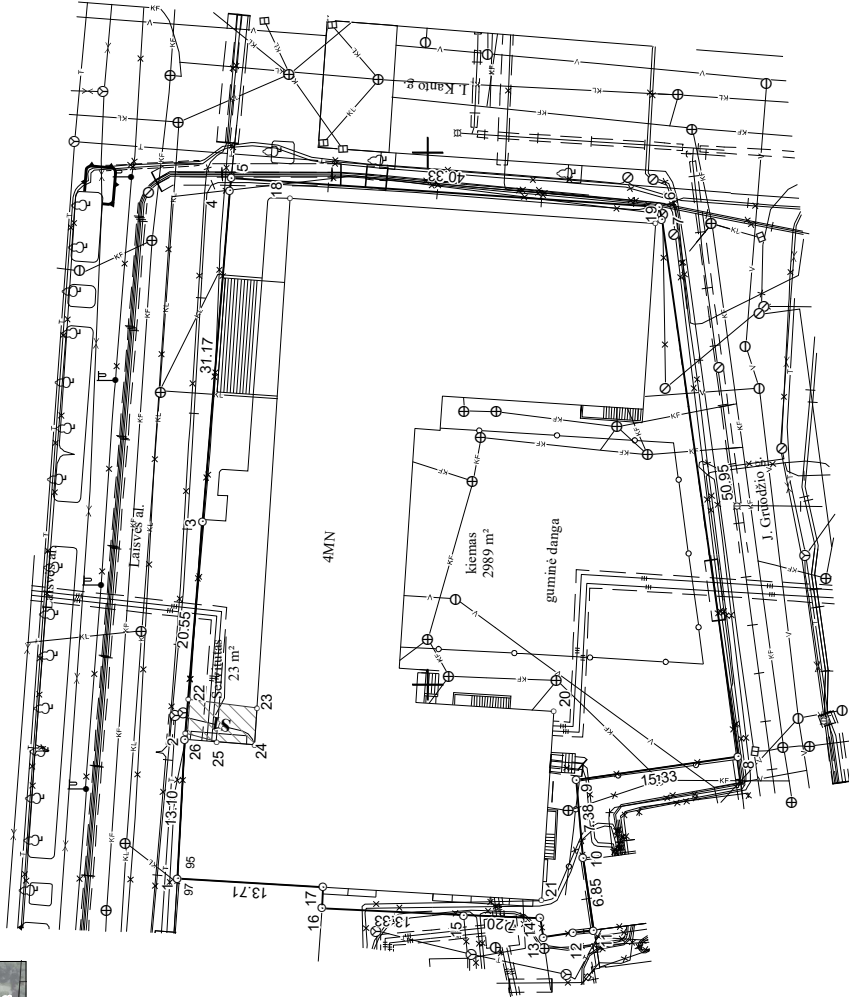
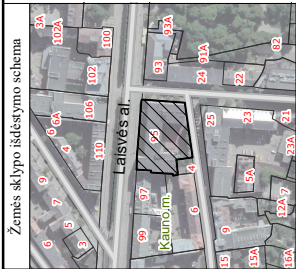
Nuorašą suformavo N.Gustaitienė, 2021-10-12 11:09:16 RC-DSS



\* 1 1 3 2 8 1 3 8 5 7 \*

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 2989 m²



Linijų ilgiai	
4-5	1.18
6-7	1.23
11-12	1.91
12-13	2.83
13-14	1.80
16-17	1.99

Kadastro:	vieta	Kauno m.										blokas				sklypas	
Žemės sklypo kadastro Nr.		1	9	0	1	0	1	7	2	0	0	3	8				

Savivaldybė	Kauno m.
Seniūnija	
Gyvenamoji vieta	Kauno m.
Garvė, namo Nr.	Laisvės al. 95

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-5	1901/7001:17	Laisvės al.
5-6		I. Kanto g.
6-8		J. Gruodžio g.
8-11	1901/0172:45	J. Gruodžio g. 4
11-15	1901/0172:35	J. Gruodžio g. 6
15-17-1		Valstybinė žemė

Su pagal 2022 m. rugpjūčio mėn. 11 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytais ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Lietuvos Respublika  
Kauno miesto savivaldybė

(vardas, pavardė) ..... (parašas) ..... (data)

UAB "Inventora"

UAB „INVENTORA“ Įm.kodas 30095490, PVM LT10002631817, Jonavos g. 26A-2, Kaunas Tel. 868981377, AS  
LT9570406005675664 AB SEB Banko kodas 70440 Įmonės licencija atlikti geodezinius darbus Nr. G-730-(798) išduota 2008-

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Direktorė		NIOLĖ VIRGINIJA GUSTAITIENĖ	2022-08-11
Matininkas		PAULIUS NAUJALIS	2022-08-11

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-2171 GEO OBJEKTO KODAS: 4400-2030-5068

499800

499850





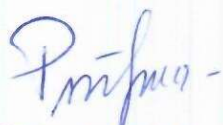
UAB „A-Z projektai“

2024-11-13 Nr. SK 72-208

**DĖL PRITARIMO TECHNINIO PROJEKTO SPRENDINIAMS**

Pritariame techninio projekto „Kauno "Aušros" gimnazijos pastato (mokslo paskirties) Laisvės al. 95, Kaune kapitalinio remonto projekto“ sprendiniams.

Atsakingas asmuo:

  
Kauno „Aušros“ gimnazijos  
direktore  
Nerija Paurė